

Inspectierapport

De Kersentuin (KDV)

Hoefkestraat 52

5611 RN Eindhoven

Registratienummer 225670173

Toezichthouder:	GGD Brabant-Zuidoost
In opdracht van gemeente:	Eindhoven
Datum inspectie:	24-07-2025
Type onderzoek:	Incidenteel onderzoek
Status:	Definitief
Datum vaststelling inspectierapport:	19-08-2025

Inhoudsopgave

Het onderzoek	3
Onderzoeksopzet	3
Beschouwing	3
Advies aan College van B&W	4
Observaties en bevindingen	5
Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving	5
Accommodatie	6
Overzicht getoetste inspectie-items	8
Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving	8
Accommodatie	8
Gegevens voorziening	9
Opvanggegevens	9
Gegevens houder	9
Gegevens toezicht	9
Gegevens toezichthouder (GGD)	9
Gegevens opdrachtgever (gemeente)	9
Planning	10
Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum	11

Het onderzoek

Onderzoeksopzet

Dit onderzoek is uitgevoerd op grond van artikel 1.62 lid 4 van de Wet kinderopvang. Het betreft een aangekondigd incidenteel onderzoek.

Bij dit onderzoek zijn meerdere onderwerpen uit de Wet kinderopvang beoordeeld. Achter in het rapport staat een overzicht van de getoetste inspectie-items.

De toezichthouder heeft de volgende inspectieactiviteiten uitgevoerd:

- documentenonderzoek;
- gesprek met de houder.

In het rapport geeft de toezichthouder in elk hoofdstuk een toelichting op de beoordeelde onderwerpen. In de inleiding van het hoofdstuk staat welke onderwerpen de toezichthouder tijdens dit onderzoek heeft beoordeeld.

Beschouwing

Aanleiding incidenteel onderzoek: wijziging kindplaatsen op verzoek houder.

Op 24 juli 2025 is een incidenteel onderzoek uitgevoerd bij De Kersentuin. De aanleiding van dit onderzoek is een wijzigingsverzoek van de houder. Op 8 juli 2025 heeft de houder een verzoek ingediend bij de gemeente Eindhoven om het aantal kindplaatsen te verhogen van 31 naar 38 kindplaatsen. Het onderzoek bestaat uit een documentenonderzoek en telefonisch interview met de houder.

Conclusie en bevindingen

Bij de volgende hoofdstukken is aan de beoordeelde kwaliteitseisen voldaan:

- algemene voorwaarden kwaliteit en naleving;
- accommodatie;

De toezichthouder adviseert om het verzoek tot wijziging van gegevens in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) toe te wijzen.

In het rapport licht de toezichthouder dit verder toe.

Algemene kenmerken

De Kersentuin is een klein particulier kindercentrum dat sinds 2007 is gehuisvest in een voormalige loods/winkelpand in de 'Rochusbuurt' te Eindhoven. Vanaf de straatzijde van de Hoefkestraat heeft de gevel van het pand een karakteristieke oude uitstraling, er is niet te zien dat er een Kindercentrum is gehuisvest. Achter de gevel ligt een ruim pand met een patio tuin verscholen.

Er wordt in kindercentrum De Kersentuin dagopvang geboden. Het kindercentrum bestaat uit 3 stamgroepen:

Stamgroep	Leeftijd	Maximaal aantal kinderen
Groep 1	0 - 1,5 jaar	11
Groep 2	1,5 - 2,5 jaar	11
Groep 3	2,5 - 4 jaar	16

De Kersentuin werkt volgens de visie van Rudolf Steiner (antroposofie). Dit komt in de praktijk onder andere terug in de nadruk die gelegd wordt op vrij spel, de voorbeeldfunctie van de beroepskracht, de rustige benadering van de kinderen door de beroepskrachten en de keuze voor natuurlijke (spel)materialen en voeding. Een ander kenmerk van het kindercentrum is dat er nooit gewerkt wordt met invalkrachten, maar dat ziekte altijd door de eigen vaste beroepskrachten wordt opgevangen.

De Kersentuin is geopend van maandag tot en met vrijdag van 7.30 - 18.30 uur.

Inspectiegeschiedenis

Deze locatie van de voormalige houder, de eenmanszaak van mevrouw Martens, werd jaarlijks bezocht door de GGD. Aangezien de Kersentuin per 1 november 2024 is overgenomen door een andere houder; 'Kinderopvang de Kersentuin B.V. worden de bevindingen uit voorgaande jaren niet weergegeven in dit rapport. In het Landelijk Register Kinderopvang blijft echter de inspectiegeschiedenis zichtbaar.

Hier volgt een overzicht van de meest recente onderzoeken:

Soort onderzoek en datum	Bevindingen
Onderzoek voor registratie (houderwisseling) 9 oktober 2024	Naar aanleiding van wijzigingsverzoek in het Landelijk Register Kinderopvang is een aangekondigde inspectie uitgevoerd bij De Kersentuin KDV en BSO. Het betreft een houderwisseling, waarbij het pand, personeel en beleid in beginsel hetzelfde bleef. Tijdens deze inspectie zijn alle voorwaarden die op deze locatie van toepassing zijn én voor aanvang van de exploitatie getoetst kunnen worden, onderzocht. Naar aanleiding van het onderzoek verwacht de toezichthouder dat de exploitatie redelijkerwijs kan plaatsvinden in overeenstemming met de kwaliteitseisen van de Wet kinderopvang. De bevindingen van dit onderzoek staan los van de eisen met betrekking tot de Omgevingswet. Bij de volgende hoofdstukken werd aan de beoordeelde kwaliteitseisen voldaan: • algemene voorwaarden kwaliteit en naleving; • pedagogisch klimaat; beleid • personeel en groepen; • veiligheid en gezondheid; • accommodatie.

Advies aan College van B&W

De toezichthouder adviseert het college om het verzoek tot wijziging van gegevens in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) toe te wijzen.

Observaties en bevindingen

Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving

In het hoofdstuk 'Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving' beoordeelt de toezichthouder de volgende onderwerpen:

- wijzigingen.

Hieronder staat per onderwerp de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

Wijzigingen

Er is geconstateerd dat de getoetste voorwaarde van het item 'Wijzigingen' voldoet aan de gestelde eisen.

De houder dient, nadat een wijziging bekend is geworden, onmiddellijk een verzoek in bij het college om de gegevens te wijzigen.

Gebruikte bronnen

- Website (<https://kinderopvangdekersentuin.nl/>)
- Wijzigingsformulier exploitatie (ontvangen d.d. 8 juli 2025)
- Landelijk Register Kinderopvang (geraadpleegd op 24 juli 2025)
- Inspectierapport (23 oktober 2024)

Accommodatie

In het hoofdstuk 'Accommodatie' beoordeelt de toezichthouder het volgende onderwerp:

- eisen aan ruimtes.

Hieronder staat de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

Eisen aan ruimtes

Er is geconstateerd dat 3 van de 3 getoetste voorwaarden van het item 'Eisen aan de ruimtes' voldoen aan de gestelde eisen.

Binnenruimte

Het kindercentrum beschikt over ten minste 3,5 m² binnenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. De binnenruimtes die buiten de stamgroepruimtes gebruikt worden, zijn passend ingericht voor spelactiviteiten.

Elke stamgroep beschikt over een afzonderlijk vaste stamgroepruimte.

Groepsruimte	m ²	Maximaal aantal kinderen	Beschikbare m ² per kind
Groep 1	+/- 42 m ²	11	3,8 m ²
Groep 2	+/- 42 m ²	11	3,8 m ²
Groep 3	+/- 60 m ² 52,7	16	3,75 m ²

De locatie staat in het Landelijk Register Kinderopvang geregistreerd met 31 kindplaatsen. De houder heeft een wijzigingsverzoek ingediend om het aantal kindplaatsen op te hogen naar 38 kindplaatsen. Bij 38 kindplaatsen is er tenminste 3,5 m² per kind beschikbaar.

Voorheen bestond deze locatie uit een KDV met 31 kindplaatsen en een BSO met 7 kindplaatsen op één adres. De BSO verzorgde de opvang voor broertjes en zusjes van kinderen van 0-4 jaar in het KDV. Het betrof een combinatiegroep met een van de peutergroepen (3+). De houder heeft besloten om de BSO af te stoten en deze kindplaatsen toe te voegen aan het KDV.

Buitenruimte

De buitenruimtes waar kinderen verblijven gedurende de opvang zijn veilig, toegankelijk en passend ingericht in overeenstemming met het aantal en de leeftijd van de op te vangen kinderen. De buitenruimte van de Kersentuin ligt tussen de stamgroepruimtes in en is volledig omsloten. De buitenruimte beschikt over een zandbak met overkapping, diverse groenvoorzieningen voor kinderen om in te 'scharrelen' en een speelhuisje.

Het kindercentrum beschikt over ten minste 3 m² vaste buitenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind.

De buitenspeelruimte is voor kinderen in de leeftijd tot twee jaar aangrenzend aan het kindercentrum. Voor kinderen van twee jaar of ouder is de buitenspeelruimte ook aangrenzend aan het kindercentrum.

Slaapruimte

Het kindercentrum beschikt voor kinderen tot de leeftijd van anderhalf jaar over drie afzonderlijke slaapruimtes en heeft voldoende bedden voor het aantal op te vangen kinderen.

Gebruikte bronnen

- Plattegrond binnenruimte (versie 13-02-2025)
- Aanvullende informatie beschikbare binnenruimte (ontvangen per mail d.d. 31-7)
- Wijzigingsformulier exploitatie (ontvangen d.d. 8 juli 2025)
- Landelijk Register Kinderopvang (geraadpleegd op 24 juli 2025)
- Inspectierapport (23 oktober 2024)
- Pedagogisch beleidsplan de Kersentuin juli 2025

Overzicht getoetste inspectie-items

Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving
Wijzigingen
De houder van een kindercentrum doet van een wijziging in de daartoe aangewezen gegevens onverwijld mededeling aan het college, nadat deze wijziging hem bekend is geworden. Hierbij verzoekt de houder de gegevens te wijzigen. (art 1.47 lid 1 Wet kinderopvang; art 7 lid 2 en 3 Besluit landelijk register kinderopvang, register buitenlandse kinderopvang en personenregister kinderopvang)
Accommodatie
Eisen aan ruimtes
Elke stamgroep beschikt over een afzonderlijke vaste stamgroep ruimte. Een kindercentrum beschikt over ten minste 3,5m² binnenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. Passend voor spelactiviteiten ingerichte binnenruimtes buiten de stamgroep ruimte worden naar evenredigheid aan de groepen van het kindercentrum toebedeeld. (art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 2 Besluit kwaliteit kinderopvang) Een kindercentrum beschikt over ten minste 3m² vaste buitenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. De buitenspeelruimte is voor kinderen in de leeftijd tot twee jaar aangrenzend aan het kindercentrum. Voor kinderen van twee jaar of ouder is de buitenspeelruimte bij voorkeur aangrenzend aan het kindercentrum, maar in ieder geval aangrenzend aan het gebouw waarin het kindercentrum is gevestigd. (art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 3 Besluit kwaliteit kinderopvang) Een kindercentrum beschikt voor kinderen tot de leeftijd van anderhalf jaar over een op het aantal aanwezige kinderen afgestemde afzonderlijke slaapruiimte. (art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 4 Besluit kwaliteit kinderopvang)

Gegevens voorziening

Opvanggegevens

Naam voorziening	: De Kersentuin
Website	: https://www.kinderopvangdekersentuin.nl
Vestigingsnummer KvK	: 000010712372
Aantal kindplaatsen	: 31
Gesubsidieerde voorschoolse educatie	: Nee

Gegevens houder

Naam houder	: Kinderopvang De Kersentuin B.V.
Adres houder	: Jennerlaan 9
Postcode en plaats	: 5644 DT Eindhoven
KvK nummer	: 94981701
Aansluiting geschillencommissie	: Ja

Gegevens toezicht

Gegevens toezichthouder (GGD)

Naam GGD	: GGD Brabant-Zuidoost
Adres	: Postbus 8684
Postcode en plaats	: 5605 KR EINDHOVEN
Telefoonnummer	: 088 0031 377
Onderzoek uitgevoerd door	: E. Vroomen

Gegevens opdrachtgever (gemeente)

Naam gemeente	: Eindhoven
Adres	: Postbus 90150
Postcode en plaats	: 5600 RB EINDHOVEN

Planning

Datum inspectie	: 24-07-2025
Opstellen concept inspectierapport	: 28-07-2025
Vaststelling inspectierapport	: 19-08-2025
Verzenden inspectierapport naar houder	: 21-08-2025
Verzenden inspectierapport naar gemeente	: 21-08-2025
Openbaar maken inspectierapport	: 09-09-2025

Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum

De zienswijze betreft een reactie van de houder op de inhoud van het inspectierapport.

De houder heeft geen gebruik gemaakt van de gelegenheid een zienswijze in te dienen.